



Obec Dřínov

Dřínov 38, 277 45 Úžice

OZNÁMENÍ OBCE PODLE § 39 ZÁKONA Č. 128/2000 SB. O OBCÍCH o záměru pronajmout majetek obce

Zastupitelstvo Obce Dřínov schválilo dne 17.5.2022 záměr pronájmu
**nebytových prostor v budově č.p. 8 – hostinec, st.p. 42, a přilehlého
pozemku
p.č. 76/1, ostatní plocha, k.ú. Dřínov**

Podmínky pro podání nabídky:

- Osobní provozování restauračního provozu (bez pronájmu dalším osobám)
- Otevírací doba minimálně 5 dní v týdnu
- Využití co největší části objektu včetně venkovního prostoru pro restaurační činnost, případně aktivity s restaurační činností spojené
- Spolupráce s pronajímatelem a místními spolky na pořádání tradičních kulturních a společenských akcí v areálu hostince akcí
- Umožnění dokončení údržbových oprav pronajímatelem za provozu.
- Zahájení provozu do 14 dnů od uzavření nájemní smlouvy
- Uzavření pojištění škod způsobených provozováním činnosti do 30 dnů od podpisu nájemní smlouvy

Kriteria pro hodnocení nabídky:

- Výše nájemného
60%
- Odborná způsobilost a délka praxe v pohostinství obdobného typu
30%
- Vize rozvoje hostince a pořádaných společenských a kulturních aktivit 10%

Stav pronajímaného objektu:

V hostinci je nutné dokončit údržbové práce, například oprava elektroinstalace, oprava podlah..., které na náklady pronajímatele budou prováděny za provozu po dohodě s novým nájemcem.

Vnitřní vybavení, které je součástí nájmu, je pro provoz restaurace nedostatečné. Potřebné chybějící vybavení si obstará nájemce na vlastní náklady

Objekt je k prohlédnutí po telefonické dohodě s Jitkou Bockovou, starostkou, telefon 724160203, nebo zastupitelem Václavem Bařtipánem, telefon 606625201.

**Nabídky v zalepené obálce s označením „Dřínov č.p. 8 - restaurace“ doručte na
Obecní úřad Dřínov, Dřínov 38, 277 45, do 13.6.2022 do 11:00 hodin.**

Otevírání obálek proběhne dne 13.6.2022 od 17 hodin v zasedací místnosti budovy obecního úřadu.

Další informace podá Jitka Bocková v úředních hodinách na Obecním úřadu Dřínov nebo na telefonu 724 160 203.

Zastupitelstvo si vyhrazuje možnost záměr pronájmu kdykoliv zrušit.

Vyvěšeno: 26.5.2022

Sejmuto: 13.6.2022

Za obec Dřínov
Jitka Bocková
starostka